



ҚАУЛЫ

21.05.2020г.

Нур-Сұлтан қаласы

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

№ 510-959

город Нур-Султан

**О принудительном отчуждении
(выкупе) земельных участков
для государственных нужд**

В соответствии со статьей 84 Земельного кодекса Республики Казахстан от 20 июня 2003 года, статьей 37 Закона Республики Казахстан от 23 января 2001 года «О местном государственном управлении и самоуправлении в Республике Казахстан», статьей 9 Закона Республики Казахстан от 21 июля 2007 года «О статусе столицы Республики Казахстан», статьей 63 Закона Республики Казахстан от 1 марта 2011 года «О государственном имуществе», в целях реализации генерального плана города Астаны, утвержденного постановлением Правительства Республики Казахстан от 15 августа 2001 года № 1064, акимат города Нур-Султан **ПОСТАНОВЛЯЕТ:**

1. Произвести с 1 сентября 2020 года до 1 сентября 2021 года принудительное отчуждение для государственных нужд земельных участков, в том числе путем выкупа, общей площадью 1,8989 га, расположенный по адресу: город Нур-Султан, район «Есиль», улицы Е464 и Е466, на участке от улицы Е321 до улицы Е 466 (проектные наименования), согласно прилагаемой схеме и приложению, предоставленного Государственному учреждению «Управление транспорта и развития дорожно-транспортной инфраструктуры города Нур-Султан» для проведения изыскательских и проектных работ улиц Е464 и Е466 (проектное наименование).

2. Государственному учреждению «Управление строительства города Нур-Султан» (далее – Управление) в срок не позднее трех рабочих дней после опубликования настоящего постановления в средствах массовой информации направить собственникам письменное уведомление о предстоящем принудительном отчуждении земельного участка и иного недвижимого имущества для государственных нужд и выполнить иные действия в порядке, предусмотренном Законом Республики Казахстан «О государственном имуществе», а также вытекающие из настоящего постановления.

3. Финансирование и ответственность за исполнение настоящего постановления возложить на Управление.

4. Собственники в течение одного месяца с момента получения уведомления о предстоящем принудительном отчуждении земельного участка вправе инициировать согласительные процедуры путем подачи соответствующего обращения в акимат города Нур-Султан.

5. Государственному учреждению «Управление по делам общественного развития города Нур-Султан» со дня принятия настоящего постановления в течение трех рабочих дней обеспечить его опубликование в средствах массовой информации.

6. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя акима города Нур-Султан Нуркенова Н.Ж.

Аким города Нур-Султан

«Нур-Сұлтан қаласы әкімінің аппараты» ММ
Мемлекеттік-құқықтық бөлімі

А. Кульгинов

**Заместитель акима
города Нур-Султан**

Нур-Сұлтан қаласы
әкімдігінің және әкімінің актілері үшін

Н. Нуркенов

**Руководитель государственно-
правового отдела Государственного
учреждения «Аппарат акима
города Нур-Султан»**

Ж. Шаукентаев

**Руководитель Государственного
учреждения «Управление
строительства города Нур-Султан»**

С. Сарсенгалиев

**Руководитель Государственного
учреждения «Управление архитектуры,
градостроительства и земельных
отношений города Нур-Султан»**

Н. Уранхаев



ҚАУЛЫ

21.05.2020г.

Нұр-Сұлтан қаласы

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

№ 510-959

город Нур-Султан

Мемлекет мұқтажы үшін жер
учаскелерін мәжбүрлеп иеліктен
шығару (сатып алу) туралы

Қазақстан Республикасының 2003 жылғы 20 маусымдағы Жер кодексінің 84-бабына, «Қазақстан Республикасындағы жергілікті мемлекеттік басқару және өзін-өзі басқару туралы» 2001 жылғы 23 қаңтардағы Қазақстан Республикасы Заңының 37-бабына, «Қазақстан Республикасы астанасының мәртебесі туралы» 2007 жылғы 21 шілдедегі Қазақстан Республикасы Заңының 9-бабына, «Мемлекеттік мүлік туралы» 2011 жылғы 1 наурыздағы Қазақстан Республикасы Заңының 63-бабына сәйкес, Қазақстан Республикасы Үкіметінің 2001 жылғы 15 тамыздағы № 1064 қаулысымен бекітілген Астана қаласының бас жоспарын іске асыру мақсатында Нұр-Сұлтан қаласының әкімдігі **ҚАУЛЫ ЕТЕДІ:**

1. «Нұр-Сұлтан қаласының Көлік және жол-көлік инфрақұрылымын дамыту басқармасы» мемлекеттік мекемесіне қоса беріліп отырған сызбаға және қосымшаға сәйкес іздестіру және Е464 және Е466 (жобалық атаулары) көшелерінің жобалау жұмыстарын жүргізу үшін берілген, Нұр-Сұлтан қаласы, «Есіл» ауданы, Е464 және Е466 (жобалық атаулары) көшелері, Е321 көшесінен Е466 (жобалық атаулары) көшесіне дейінгі учаске мекенжайында орналасқан, жалпы ауданы 1,8989 га жер учаскелері 2020 жылғы 1 қыркүйектен 2021 жылғы 1 қыркүйекке дейін мемлекет мұқтажы үшін мәжбүрлеп, оның ішінде сатып алу жолымен иеліктен шығарылсын.

2. «Нұр-Сұлтан қаласының Құрылыс басқармасы» мемлекеттік мекемесі (бұдан әрі – Басқарма) осы қаулы бұқаралық ақпарат құралдарында жарияланғаннан кейін үш жұмыс күнінен кешіктірмей меншік иелеріне мемлекет мұқтажы үшін жер учаскесі және басқа жылжымайтын мүлік алдағы уақытта мәжбүрлеп иеліктен шығарылатындығы туралы жазбаша хабарлама жолдасын және «Мемлекеттік мүлік туралы» Қазақстан Республикасының Заңында көзделген тәртіпте, сондай-ақ осы қаулыдан туындайтын басқа да іс-қимылдарды орындасын.

3. Қаржыландыру және осы қаулының орындалуына жауапкершілік Басқармаға жүктелсін.

4. Меншік иелері алдағы уақытта жүргізілетін жер учаскесін мәжбүрлеп иеліктен шығару туралы хабарлама алған сәттен бастап бір ай ішінде Нұр-Сұлтан қаласының әкімдігіне тиісті өтініш беру жолымен келісім рәсімдеріне бастама жасауға құқылы.

5. «Нұр-Сұлтан қаласының Қоғамдық даму істері басқармасы» мемлекеттік мекемесі осы қаулы қабылданған сәттен бастап үш жұмыс күні ішінде оны бұқаралық ақпарат құралдарында жариялауды қамтамасыз етсін.

6. Осы қаулының орындалуын бақылау Нұр-Сұлтан қаласы әкімінің орынбасары Н.Ж. Нұркеновке жүктелсін.

Нұр-Сұлтан қаласының әкімі

«Нұр-Сұлтан қаласы әкімінің аппараты» ММ
Мемлекеттік-құқықтық бөлімі

А. Көлгінов

**Нұр-Сұлтан қаласы
әкімінің орынбасары**

Нұр-Сұлтан қаласы
әкімдігінің және әкімінің актілері үшін

Н. Нұркенов

**«Нұр-Сұлтан қаласы әкімінің
аппараты» мемлекеттік мекемесі
мемлекеттік-құқықтық
бөлімінің басшысы**

Ж. Шәукентаев

**«Нұр-Сұлтан қаласының
Құрылыс басқармасы» мемлекеттік
мекемесінің басшысы**

С. Сарсенғалиев

**«Нұр-Сұлтан қаласының Сәулет,
қала құрылысы және жер
қатынастары басқармасы»
мемлекеттік мекемесінің басшысы**

Н. Ұранхаев

Приложение
к постановлению акимата
города Нур-Султан
от « 21 » 05 2020 года
№ 510-959

Перечень
земельных участков, подлежащих принудительному отчуждению
для государственных нужд

№ п/п	Кадастровый номер земельного участка	Собственник и землепользователь	Площадь изъятия земельного участка (га)	Площадь земельного участка (га)	Месторасположение земельного участка	Целевое назначение земельного участка	Право
1	2	3	4	5	6	7	8
1.	21-320-135-474	Мурзагалиева Елена Жингалиевна	0,1254	12,8000	город Нур-Султан, район "Есиль", в 3,5 км юго-западнее ж. м. Тельмана	Строительство и эксплуатация объектов социального, культурно-бытового и жилищного назначения	Частная собственность
2.	21-320-135-2327	ТОО "Expert centre"	1,5711	5,7063	город Нур-Султан, район "Есиль", ул. №Е 344, уч. №7	Строительство и эксплуатация объектов социального, культурно-бытового и жилищного назначения	Частная собственность

Нұр-Сұлтан қаласы әкімдігінің
2020 жылғы « 21 » 05
№ 510 - 959 қаулысына
қосымша

Мемлекет мұқтажы үшін мәжбүрлеп иеліктен
шығарылатын жер учаскелерінің
тізбесі

Р/с №	Жер учаскесінің кадастрлық нөмірі	Меншік иесі және жер пайдаланушы	Алып қойы- латын жер учаскесінің ауданы (га)	Жер учаскесінің ауданы (га)	Жер учаскесінің орналасқан жері	Жер учаскесінің нысаналы мақсаты	Құқығы
1	2	3	4	5	6	7	8
1.	21-320-135-474	Мурзағалиева Елена Жингалиевна	0,1254	12,8000	Нұр-Сұлтан қаласы, "Есіл" ауданы, Тельман т.а. 3,5 км. оңтүстік-батысына қарай	Әлеуметтік, мәдени-тұрмыстық және тұрғын үй мақсатындағы объектілерді салу және пайдалану	Жеке меншік
2.	21-320-135-2327	"Expert centre" ЖШС	1,5711	5,7063	Нұр-Сұлтан қаласы, "Есіл" ауданы, №Е 344 көшесі, №7 учаске	Әлеуметтік, мәдени-тұрмыстық және тұрғын үй мақсатындағы объектілерді салу және пайдалану	Жеке меншік